中山市物业管理行业协会文件

中物协字[2026]24 号

关于消防设施操作员考核标准调整及最新培训安排的通知

各物业服务企业、相关企业负责人：

消防设施操作员 2026 年版国家职业标准已于 2026 年 10 月 1 日正式实施。为便于广大会员单位的学员准确把握改革方向、合理安排报考与培训计划，结合学校的实际教学安排，现将有关事项通知如下：

一、改革主要内容

1、等级结构调整。改革后，初级不再划分“监控”和“维保”两个职业方向，一本证书可同时从事监控与维保两类岗位工作，取证效率明显提高；

2、技能等级整体下移。原属高级的部分技能要求下移至中级，初级考核内容大幅增加、难度提升；中级承接原高级技能，考试难度显著提高。

3、旧证效力不变。改革前已取得的消防设施操作员国家职业资格证书(职业技能等级证书)继续有效，适用范围不变，持证人无需重新考证。

二、培训对象

物业服务行业从事消防控制室作业的工作人员及有志考取该职业资格证书的物业从业人员

三、开班条件

报名人数达 10 人以上即开班

四、报考条件

年满 16 周岁，拟从事或已从事本职业工作

五、所需提交的资料（所有纸质资料不能用废纸打印）

1、身份证正反面彩照（不得缺角或反光）；

2、证件照：一寸白底电子版照片（需照相馆拍摄的标准一寸白底照片，不能翻拍、自拍，不穿白色/浅色衣服，格式为.jpg 或.png，文件大于或等于 30K，大于或等于 300*420 像素）；

3、学历证明（彩色扫描件）：

⑴高中学历。高级中等教育学校毕业生，提交高级中学（包括普通高级中学、职业高级中学）、中等专业学校、中等专业技术学校毕业证原件的照片（或扫描件）；

⑵高中同等学力证明。参加各省（区、市）的普通高中学业水平考试合格的，提交当地教育行政主管部门同等学力认证结果原件的照片（或扫描件）；

⑶大学专科及以上学历。提供学信网认证结果截图，有毕业证的可作为补充材料提供原件的照片（或扫描件）。

（学信网认证操作流程：登录 https://www.chsi.com.cn/，学历查询→零散查询→输入证书编号和姓名→认证结果）；

⑷其他情况。应届毕业生或学历证书遗失的，提供所在学校开具的学历证明或加盖学校公章的学籍登记表等证明材料原件的照片（或扫描件）。学校停止办学的（包含撤销、合并等），提供当地教育行政主管部门证明原件的照片（或扫描件）。

4、承诺书：申报承诺书提供符合相应报考等级消防设施操作员职业技能鉴定申报承诺书。注意要先打印出来手写再上传扫描件，最后必须要手写签名【另见附件】；

5、应届毕业生证明：若是符合“应届毕业生”：毕业证书扫描

件或在校应届毕业生相关证明。

六、培训和考试安排（脱产培训及考试共计 9 天）

培训方式	天数	培训区域	具体时间	培训地址
基础课程	3 天	中山	满 10 人即开班	广东省中山市黄圃镇马安中路 30 号（广东省建安消防职业培训学院）
实操课程	2 天	中山	考前 1-2 个月	
冲刺课程	3 天	中山	考前 1 周内	
技能鉴定（考试）	1 天	东莞/珠海	以鉴定站下发考试时间为准	广东省消防行业职业技能鉴定东莞站或珠海站（根据鉴定站的报考名额而定）

七、收费标准

1、培训费用

(1)专项培训费用：

类别	协会会员单位价格	非会员单位价格（元）
消防设施操作员（初级）	3500	3800

备注：

1.消防设施操作员（初级）会员单位 3500 元/人，非会员单位 3800 元/人（费用包含软件、面授教学、教材、实操、题库等）；

2.另考试鉴定费 365 元由考生本人自行缴纳省财政非税收入；

3.不及格的科目一年内有一次补考机会（需要交补考费：理论补考费 55 元，实操补考费 310 元）；如补考还是未能通过，则按新考执行，并由学员自己缴纳考试鉴定费，在一年内校方为补考学员提供免费培训课程；

4.培训期间不得中途退学或换人参训，且所交培训费用不予退还；

6.所需发票由培训机构提供（电子普通发票）。

（2）其他交通及食宿安排说明：

1.所有交通费自理；

2.鉴于参训学员地域广泛，饮食偏好及住宿需求不一，秉持灵活

及人性化原则，学员可自行安排培训期间的住宿与餐饮事宜。有住宿需求的学员可自行与培训学校沟通咨询（集体宿舍）。

2、缴费方式

（1）培训费用可通过银行转账方式转账至培训机构银行账户，并由培训机构向学员开具发票（对公账号），收款名称：

账户：中山市建安防务科技有限公司

账户号码：201102780920029391l

开户行：中国工商银行股份有限公司中山黄圃支行

（2）另可通过微信扫码缴费至“中山市建安防务科技有限公司”账户，缴费时请务必备注“单位简称+姓名”，并由培训机构向学员开具发票→→→：

八、报名方式

1、报名时间：从通知发出即日起，满员 10 人即开班；

2、报名方式：扫码下方二维码进入报名通道，根据要求填写报名信息并提交(二维码见附件)。

九、重要提醒

《消防设施操作员国家职业标准(2026 年版）》已官宣于 2026 年 10 月 1 日实施。建议学员定期登录中华人民共和国人力资源和社会保障部官网查询最新政策动态，相关网址如下：

https://www.mohrss.gov.cn/xxgk2020/fdzdgknr/rcrs_4225/jnrc/202605/t20260509_575770.html

十、 其他提示

1、为提升参考学员统考的通过率，请各单位根据现场和储备的实际需求，务必安排相关合资格人员参加本次培训；

2、对于参加此次培训的协会会员单位，根据《中山市物业管理行业协会会员单位年度积分管理办法》可获得相应积分；

3、参训期间，请学员做好自身的健康管理及个人安全防护；

4、联系及咨询方式：

联系人：潘小姐

联系电话:0760-88327101、0760-88327102、18928131168（微信同号）

中山市物业管理行业协会

二〇二六年十月十三日

附件一：

2026第四期消防设施监控操作（初级）培训班

报名二维码

2026第四期消控操作...

扫一扫，即刻查看该文档

附件二：

职业技能鉴定申报承诺书

消防设施操作员“五级/初级工”职业技能鉴定申报承诺书

本人郑重承诺：

1.本人姓名：_____，身份证号码：_____。现申报消防设施操作员五级/初级工职业技能鉴定。**本人知晓**：根据《消防设施操作员国家职业技能标准（2026年版）》《国家职业标准编制技术规程（2023年版）》，申报消防设施操作员**五级/初级工职业技能鉴定，应当符合职业能力特征（具有较好的观察、分析、计算、判断、表达和应急应变能力，空间感、形体知觉、色觉、视觉、嗅觉、听觉正常，四肢健全，具备良好的身体灵活性和动作协调性），高中毕业（或同等学力），并具备以下条件之一：**（1）年满18周岁，拟从事本职业或相关职业工作。（2）年满18周岁，从事本职业或相关职业工作。

2.本人**承诺符合职业能力特征，具备高中毕业（或同等学力），并具备上述条件之：**（1）□（2）□（**请在对应项勾选**）。

3.本人**知晓**，根据人力资源和社会保障部《技能人才评价违纪违规行为处理工作指引（试行）》，“通过虚假承诺、提供虚假材料以及其他非正当手段取得参加评价资格的”，将被处以**“取消其当次全部科目评价成绩。情节轻微的，2年内不得参加评价；情节严重的，5年内不得参加评价，并依据有关法律法规移送有关部门。”**的规定，**承诺各项申报材料真实可信。**

4.本人**承诺**，在参加鉴定考试过程中，遵守考试纪律和考场规则，服从考务管理。如出现违规、违纪行为，**自愿接受处理。**

上述承诺，是我本人意思的真实表达，我接受鉴定机构对上述承诺的核查和对虚假失实承诺的处理，承担相应的法律责任。

承诺人（签名）：

年　月　日